



# Città di Bassano del Grappa

Medaglia d'oro al Valor Militare

www.comune.bassano.vi.it

protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it

**AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEI SERVIZI DI GESTIONE DEL PALAZZETTO DELLO SPORT PALAUBROKER (PALAUNO) MEDIANTE PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016 DA ESPLETARE TRAMITE PORTALE TELEMATICO SINTEL. CIG 9408801435.**

## VERBALE N. 2 DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **OTTOBRE (24/10/2022)** alle ore **10.45** e seguenti nell'ufficio del Dirigente dell'Area IV Lavori Pubblici, Viabilità e Protezione Civile sito in piazza Castello degli Ezzelini n. 1/A in Bassano del Grappa (VI),

Visto il precedente verbale delle operazioni di gara n. 01 del 24/10/2022 del Sedio di gara dal quale si evince che, all'esito dell'esame della documentazione contenuta nella busta telematica amministrativa, risulta ammesso alla fase successiva di gara l'unico operatore economico che ha presentato offerta;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1987 del 21/10/2022, con la quale, successivamente all'orario di scadenza per la presentazione delle offerte, è stata nominata la Commissione Giudicatrice, che risulta così composta:

- ing. Walter Stocco, Dirigente Area IV, presidente;
- dott. Gianandrea Borsato, componente esperto;
- dott.ssa Sabrina Martin, componente esperto;
- dott.ssa Sara Bettanin, con funzioni di Segretario verbalizzante;

Ricordato che le operazioni di gara vengono condotte attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica della Regione Lombardia denominata "Sintel", messa a disposizione dall'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti spa (ARIA spa);

Visto il Bando e Disciplinare di gara, e, in particolare, il paragrafo 21 che contiene gli elementi e i criteri di valutazione, nonché i relativi punteggi assegnabili;

## TUTTO CIÒ PREMESSO

il Dirigente Area IV del Comune di Bassano del Grappa ing. Walter Stocco assume il ruolo di Presidente della commissione giudicatrice di gara alla presenza dei seguenti componenti:

- dott. Gianandrea Borsato, componente esperto,
  - dott.ssa Sabrina Martin, componente esperto,
- e della Segretaria verbalizzante dott.ssa Sara Bettanin.

La Commissione inizia ad esaminare l'offerta tecnica secondo i criteri stabiliti dal Bando e Disciplinare di gara.

Nello specifico si richiamano i criteri di aggiudicazione e valutazione dell'offerta di cui all'art. 21, precisando che, essendo stata presentata un'unica offerta, non si procede alla valutazione secondo il metodo del "confronto a coppie", ai sensi dell'allegato G al DPR n. 207/2010.

Ai sensi dell'art. 21, appena richiamato, del Bando e Disciplinare di gara, l'aggiudicazione ha luogo anche in caso di presentazione di una sola offerta, se ritenuta valida. Non sono prese in considerazione offerte incomplete o irregolari, parziali o che presentino osservazioni, restrizioni o riserve. Si riprendono, quindi, di seguito i criteri motivazionali contenuti nel bando e disciplinare di gara e, alla luce dei medesimi, la Commissione esamina nel merito l'offerta tecnica presentata dall'operatore economico: documento composto da n. 5 facciate.

### **A. CARATTERISTICHE DEL CONCORRENTE/ESPERIENZA NEL SETTORE fattore ponderale 10,00**



# Città di Bassano del Grappa

Medaglia d'oro al Valor Militare

www.comune.bassano.vi.it

protocollo.comune.bassanodelgrappa@pecveneto.it

"L'attribuzione del punteggio all'Elemento A avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto indicato dai concorrenti nell'offerta tecnica, valutando positivamente la completezza, la coerenza, l'efficacia e la fattibilità delle proposte, con riferimento ai seguenti aspetti:

1. comprovata esperienza nella gestione di attività sportive affini a quelle oggetto della specifica concessione;
2. attinenza degli impianti gestiti con quelli oggetto della specifica concessione;
3. esperienze maturate nel territorio del Comune di Bassano del Grappa e/o limitrofo;
4. diversificazione delle attività svolte per fasce d'età (esordienti, ragazzi, ecc.), tipo di attività agonistiche, ecc..."

Dall'analisi della documentazione presentata, emerge che il documento "offerta tecnica" affronta il tema della "comprovata esperienza" solo nelle ultime 20 righe dello stesso, a cavallo tra la quarta e la quinta pagina. In queste righe non sono presenti elementi atti ad illustrare e dettagliare quanto richiesto nei quattro punti sopra elencati trattandosi di una mera elencazione di eventi sportivi. Nulla si dice, poi, in ordine alle esperienze maturate nel territorio comunale e/o limitrofo e alla diversificazione delle attività svolte per fasce di età e tipo di attività.

## B. PROGETTO DI GESTIONE E CONDUZIONE DELL'IMPIANTO fattore ponderale 40,00

"L'attribuzione del punteggio all'Elemento B avviene con un giudizio di insieme rispetto a quanto indicato dai concorrenti nell'offerta tecnica, valutando positivamente la completezza, la coerenza, l'efficacia e la fattibilità delle proposte, con riferimento ai seguenti aspetti:

1. gestione delle attività sportive (attività da praticare e loro valenza scolare, sociale, promozionale, agonistica; potenziale bacino d'utenza; personale docente, promozione di attività sportive poco diffuse, ecc.);
2. gestione operativa dell'impianto (utilizzo: orari, frequenze, stagionalità, organizzazione del personale utilizzato per la gestione dell'impianto, ecc.);
3. attività collaterali: sportive, agonistiche, amatoriali, ricreative che verranno svolte all'interno dell'impianto, aventi la finalità di identificare l'impianto stesso come luogo di aggregazione ed integrazione per la cittadinanza del quartiere e di tutta la città;
4. organizzazione di attività a favore di giovani, di diversamente abili, di anziani e di soggetti svantaggiati;
5. messa a disposizione gratuita dell'impianto, nelle mattine dei giorni feriali a favore degli istituti scolastici oltre alle gratuità già previste;
6. sostenibilità economica della gestione."

Dall'analisi del documento offerta tecnica si evince una descrizione piuttosto superficiale del progetto di conduzione e di gestione dell'impianto, mentre non vengono del tutto sviluppati i punti 3, 4, 5 e 6 sopra elencati, sia per quanto riguarda il programma sportivo sia per quanto riguarda il programma extra sportivo.

Alle ore 12.00 la Commissione sospende la seduta e rinvia i lavori di analisi al giorno 3 novembre 2022 alle ore 9.00. il presente verbale letto e confermato, viene sottoscritto come segue e inviato al Responsabile del Procedimento di gara e al RUP per gli adempimenti di competenza.

- ing. Walter Stocco, presidente

- dott. Gianandrea Borsato, componente esperto

- dott.ssa Sabrina Martin, componente esperto

- dott.ssa Sara Bettanin, segretaria verbalizzante